Совет депутатов Ортолыкского сельского поселения

 Кош-Агачского района Республики Алтай

/двадцать третья сессия четвертого созыва/

РЕШЕНИЕ

**от 24.06.2022 № 23-1**

О внесении изменений дополнений в Решение сельского Совета депутатов МО «Ортолыкское сельское поселение» от 25.03.2021г. №17-3 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования

«Ортолыкское сельское поселение»

В связи с приведением в соответствие с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральным законам от 24.07.1998г. №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» сельский Совет депутатов муниципального образования «Ортолыкское сельское поселение»

**РЕШИЛ**:

 1. Внести в Решение сельского Совета депутатов МО «Ортолыкское сельское поселение» от 25.03.2021г. №17-3 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ортолыкское сельское поселение»
следующие изменения:

**1.1. Пункт 10 главы 2 изложить в следующей редакции:**

**«10.** Прогнозный план (программа) приватизации включает:

1) перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Ортолыкское сельское поселение» Кош-Агачского района Республики Алтай, иного имущества, составляющего казну муниципального образования «Ортолыкское сельское поселение» Кош-Агачского района Республики Алтай), с указанием характеристики соответствующего имущества;

2) сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями органов местного самоуправления Орторлыксакого сельского поселения Кош-Агачского района подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

3) сведения об ином имуществе, составляющем казну муниципального образования «Ортолыкское сельское поселение» Кош-Агачского района Республики Алтай, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

4) прогноз объемов поступлений в бюджет Ортолыкского сельского поселения Кош-Агачского района Республики Алтай в результате исполнения программы приватизации, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации.»;

1.2. **статью 26 дополнить частью 5 следующего содержания**:

«5)  В случае существенного нарушения обязательства и (или) эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем указанного в [пункте 25](https://base.garant.ru/12125505/0857c3423f7efdcf6ba30275162e13e8/#block_30001) настоящего Положения имущества Администрация вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа имущества, которое указано в пункте 25 настоящего положения и стоимость которого определяется по результатам проведения оценки такого имущества в соответствии с [Федеральным законом](https://base.garant.ru/12112509/) от 29 июля 1998 года №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства.»;

**1.3. Главу 8 дополнить статьей 40 следующего содержания**:

«40. С момента передачи покупателю приобретенного в рассрочку имущества и до момента его полной оплаты указанное имущество в силу настоящего Положения признается находящимся в залоге для обеспечения исполнения покупателем его обязанности по оплате приобретенного муниципального имущества.

В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей обращается взыскание на заложенное имущество в судебном порядке.

С покупателя могут быть взысканы также убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи.

Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регламентируются Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".».

**2.** Обнародовать настоящее решение на информационном стенде, размещенном в помещении Администрации поселения, информационном стенде в селе Ортолык и разместить на официальном сайте муниципального образования «Ортолыкское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Глава МО

Совета депутатов «Ортолыкское сельское

МО «Ортолыкское сельское поселение» поселение»

 Э.Н.Яманчинов Э.Н.Яманчинов